



TREE Presupuestos y Control de Costes

ISO • GEST
CONSULTORES



ISO.GEST Recursos Empresariales S.L.
Psg. de Gràcia, 123, Pral. 1^a
08008 Barcelona
Tel. 932 700 187
Fax. 932 700 188
spardo@iso-gest.com
www.iso-gest.com



TREE Presupuestos y Control de Costes

PRESUPUESTOS

Impresión cuadros de precios, presupuestos parciales, precios descompuestos
Formatos de impresión de presupuestos personalizados
Exportación / importación desde **BC3** y desde **Excel**
Copiar / Pegar para capítulos, partidas y bases de precios entre obras
Resumen de la obra por capítulos, por unitarios, por descompuestos
Mediciones con **operaciones y parametrizables**
Comparativo del presupuesto a: **precio de venta** ☒ → **precios de coste** previsto
Control de **ampliaciones** del presupuesto y modificados durante la obra

PRODUCCIÓN Y CERTIFICACIÓN

Certificación por medición y por **porcentaje**
Posibilidad de activar control de producción distinto a la certificación
Facturación de **certificaciones a origen**
Facturas de certificación con detalle de certificación acumulada
Anticipos, pronto pago, **retenciones** por garantía
Enlace automático de facturas de certificación con **A3ERP**
Formatos de impresión de facturas y certificaciones personalizados
Tablas dinámicas de **análisis de producción** por fechas, por obras, por clientes,...

CONTROL DE COSTES

Proveedores **centralizados**, comunes a todas las obras
Búsqueda rápida de ofertas de proveedores
Comparativos de proveedores
Adjudicación de partidas a proveedores → **Subcontratación**
Pedidos / Albaranes / Facturas de proveedores
Pedidos automáticos basados en los descompuestos
Imputaciones:

- A un capítulo (reparto proporcional al presupuesto de las partidas)
- A una partida
- Reparto de la imputación entre varias partidas
- Imputación de indirectos a las últimas partidas ejecutadas

Partes de trabajo → Control de **personal** de la empresa
Firma digital de facturas para el traspaso a **A3ERP** y para el pago
Cálculo de **costes previstos** a final de obra
Control de **almacén por obra**
Estadísticas de compras mediante tablas dinámicas (Business Intelligence)

MÁS

PLANIFICACIÓN: Diagramas **Gantt:**

- Indica en diferente color lo ya ejecutado
- **Barras dinámicas** según fecha de producción
- Exportable a tabla de datos y a BMP

INTEGRACIÓN con A3ERP:

- Integración mediante NAX (API de a3ERP)
- Licencias independientes de a3ERP

USUARIOS:

- Gestión de permisos por **perfiles** → **Log** de acciones de usuario

DIARIO DE OBRA:

- Bitácora de hechos relevantes durante la obra

ANÁLISIS DE DATOS:

- Consultas personalizadas mediante instrucciones SQL
- **Business Intelligence** → Tablas dinámicas personalizadas
- Gráficos personalizados
- Cuadro resumen de empresa/grupo/obra a una fecha dada
- Control de desviaciones

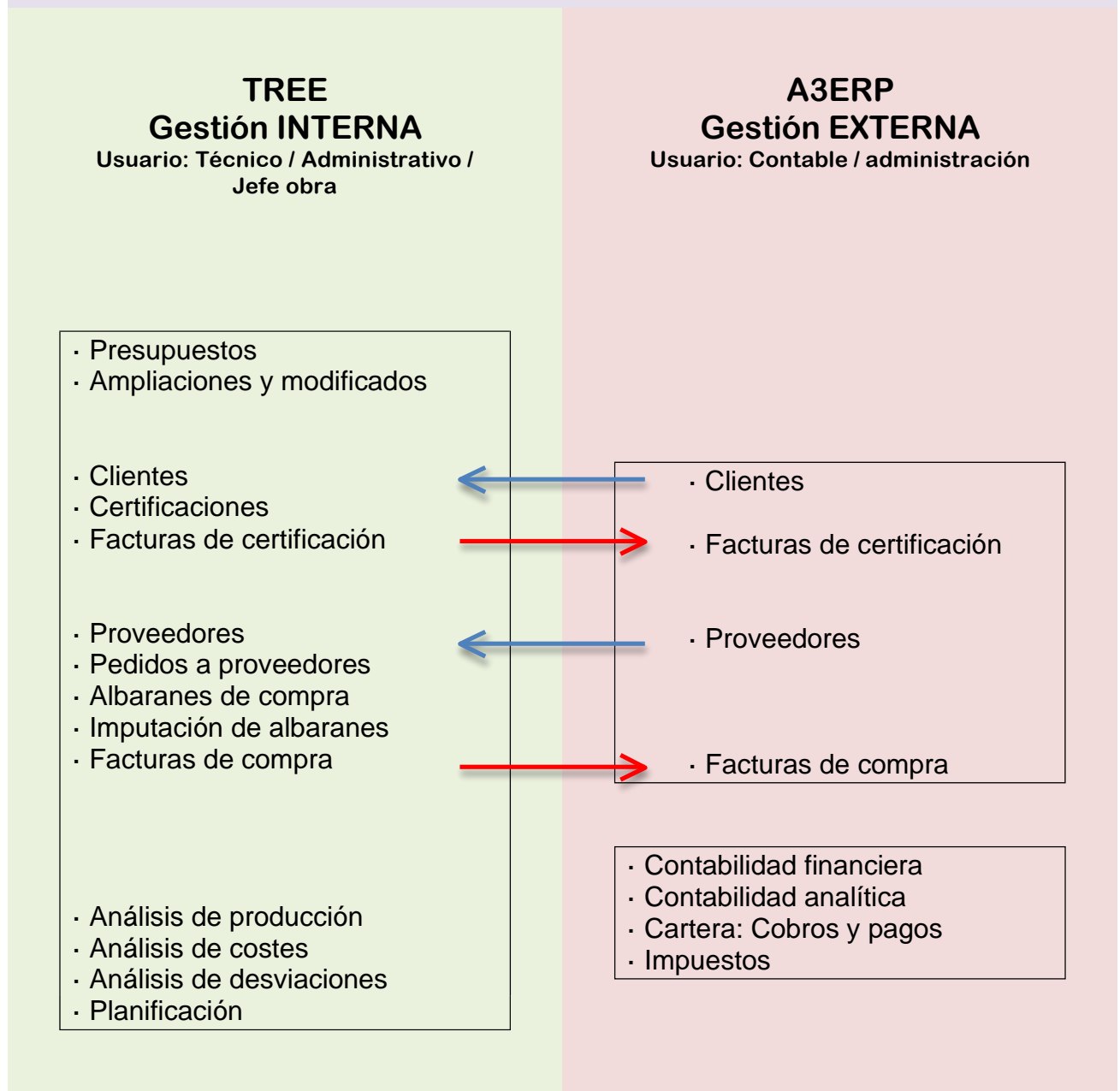
TECNOLOGÍA:

- Base de datos centralizada **Microsoft SQL Server** (abierta)
- **Implementación XCOPY** → Despliegue rápido y sencillo
- **Ejecución remota** en VPN sin necesidad de escritorios remotos
- Licencias por concurrencia
- Implantación sencilla, rápida y económica



TREE Presupuestos y Control de Costes

INTEGRACIÓN DE TREE CON A3ERP



Maestros enlazados con **VISTAS SQL** en tiempo real. Sin traspasos.
Los maestros se dan de alta o editan en a3ERP y simplemente aparecen en TREE



Facturas enlazadas mediante **NAX** (API de a3ERP)
Las facturas se generan en TREE y se traspasan a a3ERP cuando son definitivas o tienen las firmas necesarias para su traspaso

Recomendado enlace con a3ERP Plus Contabilidad
Licencias de TREE independientes de las licencias de a3ERP



TREE Presupuestos y Control de Costes

VISTA DEL FINANCIERO / CONTABLE:

- **En su día a día sólo utiliza a3ERP.**
- Sólo utiliza TREE para decidir cuando se traspasan y contabilizan las facturas de obra (¡pulsar el botón!)
- Gestiona el alta de clientes y proveedores con sus cuentas y sus condiciones económicas (alta centralizado)
- No necesita apenas conocer TREE.
- No pica nunca facturas de las obras.
- Maneja un puñado de artículos o cuentas contables (pocas) para el análisis de obras. (Por ejemplo en las obras podremos tener cientos de tipos de hormigones, pero el financiero verá todos los consumos de hormigón en un solo artículo o en una sola cuenta contable).

VISTA DEL ADMINISTRATIVO DE OBRA / JEFE DE OBRA / ENCARGADO:

- **Sólo utiliza TREE** (ni siquiera tiene instalado a3ERP, ni tiene que saber absolutamente nada de a3ERP).
- Una vez que le han creado los clientes o proveedores es 100% autónomo sin necesidad de ayuda del departamento financiero.
- Sólo ve los datos de sus obras, pero puede consultar los precios de los proveedores de artículos comprados en otras obras. (base de precios de proveedores centralizada).
- Maneja miles de artículos en las bases de precios, para poder comprar con detalle las referencias adecuadas para la ejecución de las obras.

TREE no tiene porqué ser la única fuente de datos de la empresa. TREE gestiona las obras, pero para realizar otras funciones pueden ser necesario otros verticales, o usar directamente a3ERP:

